



RAKVERE LINNAVALITSUS

Terviseamet
info@terviseamet.ee
Päästeamet
info@paasteamet.ee

23.02.2026 nr 5-2/113-6

Kütuse tn 10 kinnistu detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks

Rakvere Linnavalitsus esitab planeerimisseaduse (PlanS) § 133 lõike 1 alusel Kütuse tn 10 kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamiseks.

Detailplaneeringu koostamine algatati Rakvere linnavalitsus 20. oktoobri 2025. a korraldusega nr 686. Detailplaneeringu ala hõlmab Kütuse tn 10 kinnistut (katastriüksuse tunnus 66301:032:0160, maatulundusmaa 100%) ning osaliselt sellega piirnevat tänavaala. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on ehitusõiguse määramine ärihoone rajamiseks, veoautode ja haagiste parkimise lahendamine, juurdepääsuteede ja liikluskorralduse kavandamine ning haljastuse, heakorra ja keskkonnakaitseliste põhimõtete, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohtade ning seadusest tulenevate kinnisomandi kitsenduste ulatuste määramine. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 1,5 ha. Planeeritava maakasutuse sihtotstarbeks on ärimaa, seega ei ole tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga.

PlanS § 133 lõike 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Merje Verhovitš
planeerimisspetsialist

Lisad: Kütuse tn 10 kinnistu detailplaneering

merje.verhovits@rakvere.ee, tel 5598 2033